

Date: 28th February, 2025

To.

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051, Maharashtra, India.

Scrip Code: LAMOSAIC - Lamosaic India Limited

Sub.: Newspaper Advertisements - Notice of Postal Ballot - Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir / Madam,

Pursuant to provisions of Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the relevant MCA Circulars, please find enclosed herewith copies of the Newspaper Advertisements regarding the Notice of the Postal Ballot, information on remote e-voting and other necessary information published in today's Newspapers i.e. 28th February, 2025, in "Financial Express" (English Newspaper - In English Language) and "Loksatta" (Marathi Newspaper - In Marathi Language).

The copy of the said Newspaper Advertisements is being made available on the website of the Company at www.lamosaic.in.

Kindly take note of the above information.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Lamosaic India Limited,

Vinod Juthalal Visaria **Managing Director** DIN: 07603546

Place: Pune



Orporate Office: 119, Atlanta Estate, A Wing, 01st Floor, Off. G. M. Link Road, Goregaon East, Near Virwani Industrial Estate, Mumbai – 400063, Maharashtra, India. CIN: L31001PN2023PLC221416 • PAN: AAFCL4413J • GSTIN: 27AAFCL4413J1ZI





FINANCIAL EXPRESS

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act. [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorized to Register) Rules, 2014]

 Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Pune that CERATEC LANDMARKS LLP a Limited Liability Partnership may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

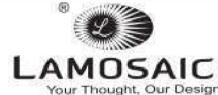
2. The principal objects of the company are as follows:-

1. To carry on the business of the constructions, Builders, Developers, Promoters Contractor and Real Estate Activities and to purchase sale market take and otherwise acquire any land with or without building or structure and erect, set up, construct invest work market manage superintendent, maintain, equip, improve or alter or assist in the in investment, erection, construction, working, maintenance, improvement or alteration give on lease in India or elsewhere of any Software Technology Park, Special Economic Zones Park Bio Technology Park, commercial and residential building factories warehouses, shops, works, service apartments, Clubs including entertainment clubs ,hotels, malls, multiplexes, shopping center and malls underground tunnels, sidings bridges mines public works or conveyances of all kinds including sidings road sewages drainages sanitary gas electric power ,Non-conventional and renewable energy supply works canals vessels and to contribute to the same and to pull down rebuild and repair any of the same.

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at 5.N.36/6/8, H.N.7/5, Ambegaon Bk, 1st Floor, Ambegaon BK, Pune - 411046.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the THE REGISTRAR OF COMPANIES, CENTRAL REGISTRATION CENTRE, INDIAN INSTITUTE OF CORPORATE AFFAIRS (IICA), PLOT NO. 6, 7, 8, SECTOR 5, IMT MANESAR, GURGAON, HARYANA -122050, INDIA within 21 (twenty one) days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office. Dated this February 28, 2025

Names of Applicants- 1) ANAND DAYANAND AGARWAL 2) KAVITA ANAND AGARWAL



LAMOSAIC INDIA LIMITED

CIN: L31001PN2023PLC221416 Registered Office: S. No.: 32, Khimasia Warehousing, 3B 2B, Prop 295, Pisoli Road, Kondhwa, Pune - 411048, Maharashtra, India. Corporate Office: 119, Atlanta Estate, A Wing, 01st Floor, Off. G. M. Link Road, Goregaon East, Mumbai - 400063, Maharashtra, India. Contact No.: +91 876 876 7777

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Email ID: cs@lamosaic.in Website: www.lamosaic.in

NOTICE is hereby given that Lamosaic India Limited ("the Company") is seeking approval of its Members on the following Special Resolution by way of Postal Ballot through remote e-voting:

Sr. No.	Description of Resolution	
	To alter the object of the Initial Public Offer ("IPO") for which	
	amount was raised (i.e. Issue Related Expenses).	

The Postal Ballot Notice ("the Notice") is available on the website of the Company at www.lamosaic.in and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. Additionally, the Notice will also be available and may be accessed from the relevant section of the website of National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

Pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") (including any statutory alteration, modification or re-enactment thereof for the time being in force) read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("the MCA") for holding General Meetings / conducting Postal Ballot process through remote e-voting in the General Circular No.: 09/2024 dated 19th September, 2024, read with other relevant Circulars issued in this regards, the Company is providing remote e-voting facility to all its Members to enable them to cast their votes electronically on the Resolution set forth in the Notice instead of submitting physical Postal Ballot Form. The Company has on Thursday, 27th February, 2025, completed the dispatch of the Notice dated 25th February, 2025 seeking approval of the Members of the Company by e-mail only to the Members whose name appear in the Register of Members / List of Beneficial Owners as received from NSDL, Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") and KFIN Technologies Limited, the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") and whose e-mail addresses are available with the Company as on Friday, 21st February, 2025 ("Cut-off date"). The voting rights shall also be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name(s) of the Members as on Cut-off date. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope, have not been sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has engaged the services of NSDL for providing remote e-voting facilities to the Members, enabling them to cast their vote electronically and in secure manner. The remote e-voting will commence on Friday, 28th February, 2025 at 09:00 a.m. (IST) and shall end on Saturday, 29th March, 2025 at 05:00 p.m. (IST). The remote e-voting facility will be disabled by NSDL immediately thereafter and will not allowed beyond the said date and time. The Members are requested to record their Assent (FOR) or Dissent (AGAINST) through remote e-voting process not later than 05:00 p.m. (IST) on Saturday, 29th March, 2025. During this period, the Members of the Company holding shares as on Cut-off date shall cast their vote electronically. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up Equity Share Capital of the Company as on Cut-off date. Once the vote on the Resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

The procedure to register email address with the Company / RTA and procedure of remote e-voting is provided in the "Notes" section of the

The Board of Directors of the Company has appointed CS Parbat Chaudhari (ICSI Membership No.: FCS-13321 / ICSI COP No.: 22429), Practicing Company Secretary, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Results of the e-voting conducted through Postal Ballot (through the remote e-voting process) along with the Scrutinizer's Report will be announced on or before Tuesday, 01st April, 2025. The same will be displayed on the website of the Company: www.lamosaic.in, the website of NSDL: www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to National Stock Exchange of India Limited where the Company's Equity Shares are listed. The Results shall also be displayed on the Notice Board at the Registered Office of the Company.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

The Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular, the manner of casting vote through remote e-voting.

By order of the Board of Directors For Lamosaic India Limited

Date: 28th February, 2025 Place: Pune

CS Swati Jain Company Secretary & Compliance Officer ICSI Membership No.: ACS-58635

CLASSIFIED	CENTRES IN MUMBAI
Budhkar Publicity Pvt. Ltd.,	K. Parth Publicity,

Artitleriter A	tebetetty z ve. zze
Kalyan (W).
Phone: 02	251 - 2205995
Mobile:	9322400262
Dombivli (E).
Phone: 02	251-2445074
Mobile :	Phone: 0251 – 2205995 Aobile: 9322400262 Dimensions Advertising, Dombivli (E). 9322597885 Prabhakar Advertisers, Dombivli (E). Phone: 0251-2448917 Aobile: 9819575111 Radha Advertising, Dombivli (E). Phone: 0251-2448917 Aobile: 9819575111 Combivli (E). Phone: 0251-2448917 Aobile: 9819575111 Combivli (E). Phone: 0251-2448917
Prabhakar	Advertisers,
Dombivli (E).
Phone: 02	51-2448917
Mobile:	9819575111
Radha Adv	ertising,
Dombivli ((E).
Mobile: 99	920909141
983355589	98

Bajaj Publicity Dombivli (E) Miblie : 9320962437 Y.B.Kulkarni Advertising, Dombivali (W).

Phone: 0251 – 2480136 Mobile: 9821467209 Pinky Advertising.

Ambernath (E), Mobile: 9322681423 Ambition Advertising, Ghatkopar (E), Phone: 24210792 / 94. Dattaguru Advertising Ghatkonar (W).

Ghatkopar (W), Mobile: 9870528143

Ghatkopar (E), Phone : 2501 3939 / 2501 2323 Sanjeevani Advtg. Kanjurmarg, LBS Marg, Phone: 022-25776168 Phone: 022-25946518 Mobile: 9820750922

Mahesh Advertising & Designing, Mulund (W), Phone: 25622469 / 25682469 Pratik Advertising, Mulund (W).
Phone: 25911666
Mobile: 9821154666

Shree Mahapragya Mulund (E) Phone: 21634727 Mobile: 9930350884 Synthesis Communications Mulund (E) Phone: 25638364/65 Riyo Advertising, Ghatkopar (W), Phone : 67704000/ 6500 Mobile : 9821306406

Date: 25/02/2025

Place: Pune

Sadguru Advertising, Vikhroli (W), Phone : 6128 6128

Mobile: 9820319546

...भरोसे का प्रतीक !

पंजाब नैशनल बैंक 🚺 punjabnational bank

Circle Sastra Pune : Ground Floor, Aurora Towers. 9. Moledina Road, Pune- 411001, Ph No.: 020-26133926, E mail: cs8762@pnb.co.in

Sale Notice for Sale of Immovable Properties

...the name you can BANK upon !

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

		SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS Description of the	A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2)		
.ot. No.	Name of the Branch Name of the Account Name & Addresses of the Borrower / Guarantors Account	Immovable Properties Mortgaged / Owner's Name (Mortgagers of property(ies)) & Details of the encumbrances known to the secured creditors	of SARFESI ACT 2002 B) Outstanding Amount as on C) Possession Date u/s 13(4) of SARFESI ACT 2002 D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive	Reserve Price EMD Bid Increase Amount	Date / Time E-Auction
34	Branch: Nanapeth, Pune-290100 Mr. Suresh Kamble, Suresh Narayan Kamble 1) Mr. Suresh Kamble, 2) Suresh Narayan Kamble, 3) Jyoti Suresh Kamble, 1), 2) & 3) Resi at: Flat No. 204, 2nd Floor, SAI KRUPA RESIDENCY, Sr. No. 3, Sr No. 317, H. No. ½, Mauje Lohegaon, Pune 411047 ALSO: Suresh Narayan Kamble, Jyoti Suresh Kamble, Sr. No. 4, Ramabai Ambedkar Road, Tadiwala Road, Panmala, Pune 411001	Flat No.204 2nd floor Saikrupa Residency, S. No. 3, S. No. 317, H. No. ½, Mauje Lohgaon Pune 411047 Pune 411047 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 15/11/2018 B) 24.66 Lacs + further interest w.e.f 01.02.2025 C) Dt. 18/02/2021 D) Physical Possession	Rs. 19.69 Lacs Rs. 1.97 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/20 at 11.00 Hr to 15.00 Hr (with extens of 10 minut if necessar
2 8	Branch: Nanapeth, Pune-290100 M/s Bhimashankar Agro Services Prop. Mr. Malojirao Kakade, Manisha & Malaji Rao Kakde, Flat No. 21, Building C, Parmar Plaza CHS, Wanowire, Pune 411040 ALSO: Malojirao Kakde, Shop No. 8, Sumit Plaza Krishi Utapanna Bazar Samitee, Bibewadi, Pune 411037 ALSO: Manisha & Malojirao Kakade Flat No. 703, Building No. C2, Gangadham Complex, Bibewadi, Pune 411037 ALSO: Manisha & Malojirao Kakade, Flat No. 704, Building No. C2, Gangadham Complex, Bibewadi, Pune 411037	Flat No. 21, 3rd & 4th Floor, Bldg C, Parmar Plaza Co-op HSG Ltd, S. No. 14, Hissa No. 17, Wanowrie, Tah-Haveli, Dist Pune Encumbrances: Not Known Shop No. 8(49), 1st Floor, Sumeet Plaza, CTS No. 582, Plot No. E/29,E/30, E31, Market Yard, Gultekdi, Bibewadi, Tah Haveli, Dist-Pune 411037 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 15/06/2022 B) Rs. 66,52,637.95 & Rs. 103,43,925.42 & Rs. 190,72,276.97 + further interest w.e.f 01.02.2025 C) Dt. 19/12/2024 (Physical Possession) D) Physical Possession A) Dt. 15/06/2022 B) Rs. 66,52,637.95 & Rs. 103,43,925.42 & Rs. 190,72,276.97 + further interest w.e.f 01.02.2025 C) Dt. 13/12/2024 D) Physical Possession	Rs. 97.17 Lacs Rs. 9.52 Lacs Rs. 21000 Rs. 36.85 Lacs Rs. 3.69 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/20 at 11.00 H to 15.00 H (with extens
		Flat No. 704, 7th Floor, Ganga Dham Phase 1, Sr No. 1/2/3/4/1/10+614/1/ 2/3/4/5/6/7/8/9, Bibewadi, Tah-Haveli, Pune 411001 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 15/06/2022 B) Rs. 66,52,637.95 & Rs. 103,43,925.42 & Rs. 190,72,276.97 + further interest w.e.f 01.02.2025 C) Dt. 19/12/2024 (Physical Possession) D) Physical Possession	Rs. 52.83 Lacs Rs. 5.29 Lacs Rs. 21000	of 10 minu if necessa
		Flat No. 703, 7th Floor, Ganga Dham, Phase 1, Wing C-2, S No. 1/2/3/4/1/10 +614/1/2/3/4/5/6/7/8/9, Bibewadi Tah- Havell, Pune-411001 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 15/06/2022	Rs. 54.22 Lacs Rs. 5.43 Lacs Rs. 21000	
Sai 1) : Un Ga	Sandeep Dattatray Pawar, 2) Neha Sandeep Pawar D-1103, Amit Colori, ndri, Pune 411060, ALSO: Flat No. 708 at Wing A-3 in the scheme named agan Akanksha Phase I, at Gat No. 524, Village Koregaonmul, Pune 412202	Flat No. 708 at Wing A-3 in the scheme named Gagan Akanksha Phase I, at Gat No. 524, Village Koregaonmul, Pune 412202 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 01/08/2024 B) Rs. 98.31 lac + further interest w.e.f 01.02.2025 C) Dt. 14/10/2024 D) Symbolic Possession	Rs. 22.19 Lacs Rs. 2.22 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/20 at 11.00 Hr
	ALSO :Flat No. 705, 7th Floor, gagan Akanksha Phase-1, Wing No A-3, Gat No- 524, Koregaon Mul, Off Naigaon Road, Opposite Pragyadham Hospital, Pune 412202	Flat No. 705, 7th Floor, gagan Akanksha Phase- 1, Wing No.A-3, Gat No-524, Koregaon Mul, Off Naigaon Road, Opposite Pragyadham Hospital, Pune 412202 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 01/08/2024 B) Rs. 98.31 lac + further interest w.e.f 01.11.2024 C) Dt. 14/10/2024 D) Symbolic Possession	Rs. 22.28 Lacs Rs. 2.23 Lacs Rs. 21000	to 15.00 H (with extens of 10 minut if necessar
	Mr. Aamir J Shaikh Mr. Aamir J Shaikh, Block No 26 Queens, Garden Circuitt House Pune-411001 ALSO: Flat NO -203 a Wing Ekata Residency Survey No-47(part) Kondhwa Khurd Pune-411048, ALSO: Mr. Aamir J Shaikh, AT Flat No 101 1ST Floor Asin Khutwad Heights Survey No-22/1/10, 22/1/11, Katraj Taluka Dist 411043	Flat No -101 1ST Floor Asian Khutwad Height Survey No 22/1/10,22/1/11,Katraj Taluka Dist Pune-411043 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 05/10/2018 B) 34.14 lacs + further interest w.e.f 01.02.2025 C) Dt. 18/02/2021 D) Physical Possession	Rs. 28.22 Lacs Rs. 2.83 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/20 at 11.00 H to 15.00 H (with extens of 10 minu if necessa
5	Branch: Aundh-450800 M/s Black Gold Exim Pvt. Ltd Regd. Office- Shop No. 9 & 10, Legend Prestige, B. T. Kawade Road, Behind Krome Furniture, Dist. Pune – 411013, 1) M/S Black Gold, 2) Shri. Atul Kambale (Managing Director) 3) Smt. – Pratidnya Atul Kamble (Directore) 1), 2) & 3) Resi at: Flat No.101, 1 first Floor, Silver Oak Apartment Plot No.16, S No.28/1 to 20/1A+28/1 TO 20/2B CTC No.1091 off Solapur Highway Wanowari Behind Croma Pune-411013, ALSO: Rahul Sharad Kambale, Smt. Anuradha Rahul Kamble (Guarantor), Flat No. 704 Wing-B, SYLVANIA Tower, Magarpatta Township, Pune-411028	Flat No.101 First Floor ,Silver Oak S No.2/1 to 20/1A+28/1+20/2B CTS No.1091 Near Kalubai Chowk Solapur Highway WanowriePune- 411013 Encumbrances : Not Known	A) Dt. 05/10/2016 B) 919.01 Lakh Further interest w.e.f.01.02.2025 C) Dt. 10/05/2016 D) Symbolic Possession	Rs. 82.91 Lacs Rs. 8.29 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/20 at 11.00 H to 15.00 H (with extens of 10 minu if necessa
	Branch: PASHAN-049500 M/S Suraj Technology M/S Suraj Technology Prop-Mr. Suraj C Padwalkar Shop No.34, 1st Floor, Bhosale Shinde Arcade, J M Road, Deccan Gymkhana, Pune -411004, ALSO: Shop No.52, 1st Floor, Bhosale Shinde Arcade, J m	Shop no 52, 1st floor, Bhosale shinde Arcade Village Shivajinagar (Bhamburda) Tah- haveli, Dist-Pune 411045 Encumbrances : Not Known	A) Dt. 24/05/2021 B) 82.74 Lakh + Further interest w.e.f.01.02.2025 C) Dt.24/02/2022 D) Symbolic Possession	Rs. 42.47 Lacs Rs. 4.25 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/2 at 11.00 H to 15.00 H
	Road, Deccan Gymkhana, Pune -411004,, ALSO: 30, Ward No.3, behind jakat naka, Shewalewadi, Solapur road, Rajyog Bhawan, Manjeri-412307, ALSO: Flat No.501, 5th Floor, Building/Wing No. East-B, Opulent Central Park, S.No.86, Hissa No.2B/2/1/4, 2B/2/1, 2B/2/1/5, Off Manjari Stud farm, Next to Bharat Petrol pump, Manjari Budruk., Tasil-Haveli, Dist-Pune, Maharastra-412307	Shop no 34 1st floor, Bhosale shinde Arcade, Village-Shivajinagar(Bhamburda) Tah- haveli, Dist-Pune 411045 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 24/05/2021 B) 82.74 Lakh + Further interest w.e.f.01.02.2025 C) Dt.24/02/2022 D) Symbolic Possession	Rs. 38.44 Lacs Rs. 3.84 Lacs Rs. 21000	(with extension of 10 minute if necessary
	Branch: Deccan Gymkhana, Pune Mr. Anna B Mahadik & Mrs. Manisha Anna Mahadik Mr. Anna B Mahadik & Mrs. Manisha Anna Mahadik, Flat No. 1604, Sector R- 2,Sy No. 138,Tower No. 7 16th Floor "Amanora Park Town", Sadesataranali Hadapsar Pune 411028	All that part and parcel of Flat No. 1604, Sector R-2,Sy No. 138,Tower No. 7 16th Floor "Amanora Park Town", Sadesataranali Hadapsar Pune 411028 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 07/10/2019 B) 1,51,39,270 + further interest w.e.f 01.11.2024 C) Dt. 19/07/2022 Symbolic Possession D) Symbolic Possession	Rs. 148.57 Lacs Rs. 14.86 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/2 at 11.00 H to 15.00 H (with extens of 10 minu if necessa
	Branch: Deccan Gymkhana, Pune Mrs. Jyoti Nitin Sawardekar & M/s. ACME Consultancy 1) Mrs. Jyoti Nitin Sawardekar, 2) Mr. Nitin Sawardekar Both at: Flat no.704, 7th Floor, Bldg-B, 1345 sq.ft "GINI BELLISSIMO CHSL", Laxmi Nagar, Off Dhanori Road, Pune-411015 ALSO: Flat no.703, 7th Floor, Bldg-B, 1345 sq.ft "GINI BELLISSIMO CHSL", Laxmi Nagar, Off Dhanori Road, Pune-411015, ALSO: Flat No.402, 4th Floor, "SUNSHINE AVENUE" 735.93 SQ.FT, Lohgaon, Haveli, Pune-411014, ALSO: Flat No.106, 1st Floor, Wing-A1, "MUCH MORE CO-OP HSCL", Tingare Nagar Lane No.14, Dhanori, Pune-411015 3) M/s. ACME Consultancy Flat no.703/704, 7th Floor, Bldg-B, 1345 sq.ft "GINI BELLISSIMO CHSL", Laxmi Nagar, Off Dhanori Road, Pune-411015	Flat no.704, 7th Floor, Bldg-B, 1345 sq.ft "GINI BELLISSIMO CHSL", Laxmi Nagar, Off Dhanori Road, Pune-411015 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 30/04/2021 B) 162.51 Lacs+ further interest w.e.f 01/02/2025 C) Dt. 14/10/2022 Symbolic Possession D) Symbolic Possession	Rs. 122.72 Lacs Rs. 12.28 Lacs Rs. 21000	
		Flat no.703, 7th Floor, Bldg-B, 1345 sq.ft "GINI BELLISSIMO CHSL", Laxmi Nagar, Off Dhanori Road, Pune-4110155 Encumbrances : Not Known	A) Dt. 30/04/2021 B) 162.51 Lacs+ further interest w.e.f 01/02/2025 C) Dt. 14/10/2022 Symbolic Possession D) Symbolic Possession	Rs. 122.72 Lacs Rs. 12.28 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/2025 at 11.00 Hrs to 15.00 Hrs (with extension
		Flat No.402, 4th Floor, "SUNSHINE AVENUE" 735.93 SQ.FT, Lohgaon, Haveli, Pune-411014 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 30/04/2021 B) 162.51 Lacs+ further interest w.e.f 01/02/2025 C) Dt. 14/10/2022 Symbolic Possession D) Symbolic Possession	Rs. 84.33 Lacs Rs. 8.44 Lacs Rs. 21000	of 10 minu if necessa
		Flat No.106, 1st Floor, Wing-A1, "MUCH MORE CO-OP HSCL", Tingare Nagar Lane No.14, Dhanori, Pune-411015 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 30/04/2021 B) 162.51 Lacs+ further interest w.e.f 01/02/2025 C) Dt. 14/10/2022 Symbolic Possession D) Symbolic Possession	Rs. 31.11 Lacs Rs. 3.12 Lacs Rs. 21000	
	Branch: Undri, Pune VijayKiran Dharshivkar and Vijay kiran Balkrishna Dharashivkar Madhavi VijayKiran Dharshivkar, Flat No. 207 and Flat No. 208, Wing C-2, Kamal Green Leaf Society, Kirkatwadi, Pune -411024, ALSO: Madhavi VijayKiran Dharshivkar, Room No. 18, Chinmay Avenue, Narhe Road, Pune-410041	All that part and parcel of flats No. 208 at 2nd Floor, Wing C-2, in the project Named "KUNAL GREEN LEAF" situated at Gat No.57, at Village-Kirkatwadi Tal. Haveli Dist Pune.5 Encumbrances: Not Known	A) Dt. 14/01/2019 B) 35,50,140 + further interest w.e.f 01.11.2024 C) Dt. 18/02/2020 Physical Possession D) Physical Possession	Rs. 19,80,000 Rs. 1.99 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/2 at 11.00 H to 15.00 H (with
		All that part and parcel of flats No. 207 at 2nd Floor, Wing C-2, in the project Named "KUNAL GREEN LEAF" situated at Gat No.57, at Village-Kirkatwadi Tal. Haveli Dist Pune. Encumbrances : Not Known	A) Dt. 14/01/2019 B) 35,50,140 + further interest w.e.f 01.11.2024 C) Dt. 18/02/2020 Physical Possession D) Physical Possession	Rs. 19,80,000 Rs. 1.99 Lacs Rs. 21000	extension of 10 minute if necessary
	Branch: Deccan Gymkhana, Pune M/s. Clear Title Consultants Mrs. Jyoti Nitin Sawardekar, Mr. Siddharth Suhas Shah, Flat No. 22, Sunshine Avenue, 89/2, Viman Nagar, Nr. Datta Mandir Chowk, Opp. HDFC Bank, Pune	All that piece and parcel of the land bearing. Gat No. 567 with various Industrial Factory. Shed bearing Property No.769 and with Tin- shed area bearing property No. 823 with machineries therein within the local limits of	A) Dt. 13/12/2018 B) 3,67,37,915 + further interest w.e.f 01.11.2024 C) Dt. 03/05/2019 Symbolic Possession	Rs. 261.53 Rs. 26.16 Lacs Rs. 21000	Dt. 19/03/20 at 11.00 H to 15.00 H (with extension

TERMS & CONDITIONS: The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 1) The property/ies are being held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS" WHATEVER THERE IS BASIS". 2) The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation, 3) The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://baanknet.com on 19/03/2025 @ 11:00 AM, 4) For detailed term and conditions of the sale, please refer "https://baanknet.com" & www.pnbindia.in.

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Pune

Authorised Officer,

Punjab National Bank (Secured Creditor)

फॉर्म नं. ३ [रेग्युलेशन–१३(१)(ए)पहा]

केस नं. : ओए/४४४/२०२३ ायद्याचे कलम १९ च्या उपकलम (४) आणि कर्ज वसुली न्यायालय (प्रक्रिया) नियम १९९३ च्या रुल ५ च्या उपनियम (२ए) अनुसार समन्स कॅनरा बँक निशाणी क १०६९४

विरुध्द सोनू माळी

प्रात, १) सोनू माळी, डी/डळ्यू/एस/औ-भरत, पलॅट नं. ४, शिवम अपार्टमेंट, आनंदनगर, जुनी सांगवी, पुणे महाराष्ट्र-४९७२७७ २) सो. संतोष सोनू माळी, पर्यंट नं. ४, शिवम आर्टमेंट, आनंदनगर, जुनी सांगवी, पुणे महाराष्ट्र-४९७२७

सचना देण्यात येत आहेत.

सूरणां देणात वेत आहेत.

1) सदर सूरणा पेवीच आधारमांतर ३० विसारांचा आत अर्जात विमंती केल्यानुसार आरोस जारी कार्यो करणात्र कर ३० विसारांचा आत अर्जात विमंती केल्यानुसार आरोस जारी करणात्र कर ३० विसारांचा आत अर्जात विमंता वेत्र चार्या करणात्र करणात्र करणात्र अर्जात करणात्र करणात्र करणात्र करणात्र अर्जात विमंता करणात्र चारा करणात्र करणात्

हस्तातरात करू नय. सरद ग्राहुणताज्ञण मालमत्ता व अन्य मांडवल आणि मालमत्ता आपल्या नियमित पपदतीने विंवा व्यवतायानुतात्त विंकी केट्यास त्या माध्यमातृत जमा होणारी दक्षम ही आरण आमच्या बैंकत असलेत्या आपल्या खात्यामध्ये किंवा सदर मालमत्तांच्या संदर्भात गृहणताराण धारण करणाऱ्या अन्य वितीय संस्थाया खारपात जमा करणे

अवस्थान ताहै.
आवस्थान ताहै,
आवस्थान अस्थान सुक्ता देखात ते का के श्री आगण या संदर्शन ते तेवी निर्देशन सार्व्य आयाना अस्थान आगण सुक्ता देखात ते का के श्री आगण या अस्थान श्री आगण आगण अस्थान श्री आगण अस्थान श्री अस्थान ते अस्थान स्थान स



Your Thought, Our Design संभोरोक इंडिया निमिटेड सीआयाफ: एल ३१००१पीएम२०२३पीएलसी२२१४१६ मंद्रणीकृत कार्यावस्य एल अ. ३२, क्विमारिया वेशस्त्रकारिया, औ. तथी, प्राच २५५, स्थिती संद्र, अर्थाता, पुले – ४५५०४८, महत्त्व, मालत. कर्मोपेट कार्यावस्य १९५, एलांटा इस्टेट, ए वित्त जा ला पण्या, जी.एस. विल वेडका असुन्न, शोलाब यू, मुंबंद –४०००४, मृंबंद –४०००४, एम. लिंक रोडच्या बाजूला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई — ४०००६३, महाराष्ट्र, १ संपर्क क्र. +९१ ८७६ ८७६ ७७७७ इमेल आयडी: cs@lamosaic.in वेबसाइट: www.lamosaic.in

टपाली मतदान सूचना आणि रिमोट इ-व्होटिंग माहिती

यादारे सचना देण्यात येते की लामोझेक इंडियालिमिटेड (दि कंपनी) रिमोट इ-व्होटिंग मार्फत टपाली मतदानाच्या मार्गे पुढील विशेष ठरावावर रयांच्या सदस्यांची मंजूरी मिळवू इच्छित आहे.

अनु. क्र. ठरावाचे वर्णन

इनिशियल पब्लीक ऑफर, ज्यासाठी रक्कम वाढवण्यात आली होती, तिच्या उद्दिष्टात बदल करणे (म्हणजेच इश्रृशी संबंधित खर्च).

प्राणी मत्त्रवन सूचना (सूचना) कंपनीची वेबसाइट www.lamosaic.in वर आणि 'बनल सिक्युरिटीज् डिपॉझीटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाझ www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे. त्याध्यतिरिक्त, सूचना नॅझनल स्टॉव कंपनेच आफे इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट www.nseindia.com च्या संबंधित मम्मात सुद्धा अल्यन्थ आहे आणि त्याहरी तित्याध्यति पोचना येईल.

पास्त्रीं के वर्षक इंकिया विविद्धिकारी बेहनाइट www.neshrdis.com च्या संबंधित विभागत सुद्धा उपलब्ध करने वाणि लावादे रिलायार्थन पंचाला ठेवंट.
कंपनी अधिकाम, 2013 (अधिकाम) च्या करन 108 एवं वाचाववाचा करना 110 च्या आणि इसर लागू असलेख्या तरहाईच्या असुमाने (श्रेणावाई संविद्धानिक अधिकाम) वाणि अधिकामी अधिकामी

या टपपली मास्त्रणासार्थी पावल्यायात आस्त्रेत नाही.
कंत्रमीने सदस्यांना रिमोट इस्त्रीटिंग सुन्निया पुराच्यासात्री एनएसडीएलच्या सेवा धेतल्या
आहीत, त्याद्वारे लांगा इलेक्ट्रानिकलो आणि सुप्रिशित पद्धतीने मत देखाल सबम केले
आही. सिमोट इलांगित सुन्नियात्र २८ केस्नुसारी, 2025 सेणी सच्याक्री 9.00 (भारते)
वाराजता सुक्त होंद्र तेणीत मिलार २, 20 मार्च, 2025 सेणी संच्याक्री 5.00 (भारते)
समाप्त होंद्रेत. रिमोट इलांगित सुन्निया मार्चनित होने पालल स्त्रीत होत्या स्थान केले आणित स्त्रीत स्थान केले आलंद आणि सहस्य साम्याप्त होती आणात्र मार्ची, सरदायांगा
व्याची सरस्यती (करिता) किंवा असस्यती(विक्द) रिमोट इल्लेंगित प्रतिक्रमार्थन
वार्मिया साम्यानी (करिता) किंवा असस्यती(विक्द) रिमोट इल्लेंगित प्रतिक्रमार्थन
वार्मिया साम्यानी कीली जाते. वा कालावीया वार्यमात्र, वन्निक सारविता मार्थना क कट-ऑफ तारखेला असल्याप्रमाणे कंपनीच्या पूर्ण भरणा झालेल्या isaलातील त्याच्या हिश्शाच्या यथाप्रमाण असेल. एखाद्या सदस्याने एकदा त्याचे मर ल्यानंतर ते त्याला बदलू दिले जाणार नाही.

क्पनीकडे/आरटीएकडे इमेल पत्ते नोंदण्यासाठी कार्यपद्धती आणि रिमोट इव्होटिं कार्यपद्धती सूचनेच्या नोटर विभागात देण्यात आली आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडकाने सीएस पश्चत चौधरी (आयसीएसआय सदस्यता क्र. एमसीएस-13321/आयसीएसआय सीओपी क्र.22429), प्रॉव्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, यांची रिमोट इ-स्होटिमार्मित ट्याली मत्यदान चिंपत आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाठप्याकरिता स्कूटीनाध्वार म्हणून नेमणूक केवी आहे.

पाळपाकरिता खुटीनायावर स्कृत नेमकुक केली आहे.
पायामी महावामामकी क्रियाल आलेका मुन्नीटिंगर्स (मिर्प्रोट इ-ख्रेटिंग्र प्रिक्रियोगर्सन)
निकाल, खुटिनायावरच्या अहवालासह पंगळवार 01 प्रिस्त, 2025 रोजी किंवा
राषापूर्वी कंपनीची वेखसाइट www.lamosaic.in, एपएसडिल्म्पी वेससाइट
www.evotings.nsdl.com वार प्रतिशेष केले जातील आणी क्यांनी सम्माग किंव्यु सुचीबद्ध आहेल अक्षा नेमला स्टॉक एसप्टेल अजीक हिंद्याला सुद्धा कळवले जातील.
निकाल कंपनीया नोमिल्योक कार्यावालामी सूचना कराकर सुद्धा प्रतिह केला कार्यात 1800 1020 990 वर कॉल करू शकाल किंवा evoting@nsdl.co.in ये विनंती पाठव शकाल.

सदस्यांना सूचनेत उरवून दिलेल्या नोटस् आणि खास करून रिमोट इ–व्होटिंग मार्फत मत देण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती केली जाते.

लॅमोसॅक इंडिया लिमिटेड करित

सीएस स्वाती जैन कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी आयसीएसआय सदस्यता क्र. एसीएस-58635 दिनांकः 28 फेब्रुवारी, 2025 ठिकाणः पूणे





सर्कल शस्त्र पुणे : तळमजला, अरोरा टॉवर्स, ९, मोलेदिना रोड, पुणे-४११००१. फोन : ०२०-२६१३३९२६, ईमेल: cs8762@pnb.co.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिचचुरिटामझेशन ऑक रिकन्द्रश्वन ऑक कामनेश्यस्त ऑसेट्स ऑक एन्कोसेंस्ट ऑक सिचचुरिटी इंटरेस्ट और २००२ आणि त्यास वामणामाच्या सिचचुरिटी इंटरेस्ट (एन्कोसेंस्ट) करना २००२ मधील रूस तर १८०० मधील स्वास वामणामाच्या सिचचुरिटी इंटरेस्ट (एन्कोसेंस्ट) करना २००२ मधील रूस तर १८०० मधील रूप स्वास विकी सूचना । या दिकाली वर्षनामाच्या जनसेश आणि स्वेसकार करनेशर आणि आणीनवर्षनां सूचन देवाल करेंस्ट अप्तास करनेश्वास विकी सूचना कोक्टर असेन असिकन आणियों, आंदि कर मामणामाच्यासमाच्या (अस्यार (अस्यार अस्यार अस

fe s.	शाखेचे नाव खाट्याचे नाव कर्जदार /जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थायर मातमतेषे वर्णन गृहाणदार / मातकाथे नाव (भावनतेषे मात्रपायार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी अंवर २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीथी तारीख ब)रोजी येणे रक्कम क) सरफेसी अंवर २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताव्याची तारीख ड) ताव्याचा प्रकार - प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष / रचनात्मक	राखीव किंमत बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची किंमत	ई–ऑक्शनबी तारीख व वेळ
श्री सुरे १) श्र १), २ नं. ३१ सुरेश व	ःनाना केंद्र पुणै-२९०१०० फ कांबंक्र पुरेश नात्यवण कांबंक्रे तै. पुरेश कांबंक्र, २) पुरेश नात्यवण कांबंक्ष, ३) ज्योती पुरेश कांबंक्र, १) आणि ३) गाइणारः करेंट नं. २०, इससा मण्यात, साई क्यो परिसंदणी, स. मं. ३, स. ६, ए. ए. मं. १/, मोर्स मोर्ट्साय, पुणै-२९१००, म. पुरेश नात्यवण कांक्रे, ज्योती कांबंक्र, स. मं. ५, रमाबाई आंबेठकर रोड, ताडीसाला रोड, पानमका, पुणै ४९१००१	फर्केट में, २०५६ दुसरा मजला, साई कुणा रेसिकेन्सी, स. मं. ३, स. मं, ३९७, एसां में, ३९७, दानें में, ३९७, एसां में, ३९७, स्थानें माहित नाहीं	 अ) दि. १५/११/२०१८ ब) रु. २४.६६ लाख + त्यावरील दे. ०१/०२/२०२५ पास्त्मचे व्याज क) १८/०२/२०२१ इ) प्रत्यक्ष ताबा 	रु. १९.६९ लाख रु. १.९७ लाख रु. २१,०००	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
मे. भी प्रोप्रा. सी, पर क्र. ८, आणि प् पुणे ४१	ः माना येठ, पुणै-२९०१०० मामेवन उठीं वास्त्रिसेस्, श्री. माकोजीरात काकडे, मनीमा आणि मालाजीरात काकडे, एलंट नं. २१, बिल्डिंग मार प्लाक्षा सीरायरात, जनावारी, पुणै ४१९००० तर्गास्य साकोजीरात काळाडे, दुकान पुणैस प्लामा, कुले प्रकार बाजर सीराती, बिसेवारी, पुणै ४१९०० प्रसाद सामिया मालोजीरात काळडे, प्लंट नं. ७०३, बिल्डिंग नं. २, मानामा कांग्यनेसा, बिसेवारी, मानुश्रीक, सामेद सामिया आणि मालोजीरात काळडे, स्वंटरं नं. ७०३, बिल्डिंग नं. सी	फ्लंट नं. २२, ३ ज व ४ था मजला, बिल्डीम सी, परमार प्लाझा को–आंब हाउत्तरित हिंद. स. नं. २४, हिस्सा नं. २७, वानवडी, ता. हदेली, जिल्हा पूर्णे बोजा –माहित नाही	अ) दि. १५/०६/२०२२ ब) रू. ६६,५२,६३७,९५ व रू. १०३,४३,९२५,४२ आणि रू. १,९०,७२,२७६,९७ + त्यावरील दि. ०१/०२/२०२५ पासूनचे व्याज क) १९/१२/२०२४ (प्रत्यक्ष ताबा) ड) प्रत्यक्ष ताबा	ক. ৭৬.৭৬ লাজ্র ক. ৭.৬২ লাজ্র ক. ২৭,০০০	
२, गगा	२, वंशाधाम कॉम्प्लेक्स, विवेदादी, पुणे ४९९५०३७	हुकान सं. ८(४९), शला मजला, सुमित प्लाबा, सीटीएस नं. '५२८, पॉर्ट नं १२९, ६/३०, ६४०, मार्कटवार्ड, गुलटेकडी, बिश्येवाडी तह हुवेली, जिल्हा पुणे–४११०३७ बीजा –माहित नाही	अ) दि. १५/०६/२०२२ ब) रू. ६६,५२,६३७,९५ व रू. १०३,४३,९२५,४२ आणि रू. १,९०,७२,२७६,९७ + त्यावरील दि. ०१/०२/२०२५ पासूनवे व्याज क) १३/१२/२०२४ इ) प्रत्यक्ष ताबा	ক. ३६.८५ লাজ ক. ३.६९ লাজ ক. २৭,०००	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.०० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत
		फर्केट नं. ७०५, ७ वा मजला, नंताधाम केत्र १, विबवेवाडी, स. नं. १/२/३/४/९/१०+६१४/९/२/३/४/५/६/७/८/९, बिबवेवाडी, त. हवेली पुणे–४९१०२१ बोजा –माहित नाही	জ) বি. ৭৭/০६/২০২২ a) ক. ६६,৭২,६३৩.৭৭ ক জ. ৭০২,৬২,৭৭.৬২ আতি ক. ৭,৭০,৬২,২৩६,৭৬ + ব্যোবাল বি. ০৭/০২/২০২৭ ঘাব্দুবাই আলে ক) ৭ <mark>৭/৭২/২০২৪ (স্বেম্ম নাৰা)</mark>	रु. ५२.८३ लाख रु. ५.२९ लाख रु. २१,०००	. वाढीसह
		फर्लेट मं, ७०३, ७ वा मजला, गंगाधाम फेज १, बिबरेवाडी, विंग सी—२, स. नं, १/२/३/४/१/१०+६१४/१/२, बिबरेवाडी, ता. हवेली युणे–४११००१ बोजा –माहित नाही	 अ) दि. १५/०६/२०२२ ब) रु. ६६,५२,६३७,९५ व रु. १०३,४३,९२५.४२ आणि रु. १,९०,७२,२७६,९७ + त्यावरील दि. ०९/०२/२०२५ पासूनने व्याज क) १९/१२/२०२४ (प्रत्यक्ष तावा) ड) प्रत्यक्ष तावा 	रु. ५४.२२ लाख रु. ५.४३ लाख रु. २१,०००	
संदीप १) संद ४११० कोरेगाव नं. ए-	: पुणे कॅम्प, पुणे रहाजब पवार । पीप सामावर पवार : 2) मेहा संबंधित पवार थी-१५०३, अभित कलारी, उड़ी, पुणे १० तमेक: पर्लेट ने ७०८, जिंग -3, मान आलंबो फेना सब्दीन, गटने ५७३, मान पुण, पुणे १९२०२० कोम्बर पर्लेट ने, ७०५, जा कानदा, मान आलंबों फेना-, जिंग ३, गटने, ५२४, कोरेगावसूळ, ऑफ नावमाव रोड प्रकाशमा होस्थिटसच्या समीर, पुणे	फर्वेट नं. ७०८, बिग ए-३, गगन आकांका फेज स्कीम, गट नं. ५३४, गाद करेगावमूळ, पुणे ४९२२०२ बोजा -माहित नाही	अ) दि. ०१/०८/२०२४ व) रु. ९८.३१ लाख अधिक त्यावरील दि. ०१/०२/२०२५ पासूनचे व्याज क) १४/१०/२०२४ इ) प्रतिकात्मक ताबा	रू. २२.१९ लाख रू. २.२२ लाख रू. २१,०००	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.०० गरज भारत्यास १०
0.144	8455-05	फर्लेंट ने. ७०५, ७ वा मज्जा, गान आकांक्षा फेज-।, विंग ने. ए- ३, गट नं. ५२४, कोरेगावमूळ, ऑफ नायगाव रोड प्रजाधाम हॉस्पिटलच्या समोर, पुणे ४१२२०२ बोजा -माहित नाही	 अ) दि. ०९/०८/२०२४ ब) रु. ९८.३१ लाख अधिक त्यावरील दि. ०९/१९/२०२४ पासूनचे व्याज क) १४/१०/२०२४ इ) प्रतिकारमक तावा 	रु. २२.२८ लाख रु. २.२३ लाख रु. २१,०००	मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
श्री. अ श्री. अ फ्लॅट न तसेच:	: नाना पेठ, पुणे २९०१०० मिर खे लेख मिर खे लेख, क्लॉक नं. २६, डीन्स, मार्कन, सकीट हाकस पुणे-४९१००९ स्लेख: [-२०३, ए किंग, एकता चेंसकेन्सी, सन्हें नं. ४७ (माग), कोंडवा खुर्व, पुणे-४९१०४८, श्री. आसिन्दें लेखन, प. प्लंट नं. १० ५ १वा नवला, अस्ति मुद्धाक हायुरा, पाएँ नं. १/१०, २३/१/९१ मुलक, लालुका लिल्हा प्रोच-४९१०४३	फ्लंट नं, १०१, १ता मजला, असीन खुटगड हाईट्स, सब्हें नं, - २२/१/१०, २२/१/११, कात्रज, तालुका जिल्हा पुत्रे– ४९१०-४३ बोजा –माहित मही	अ) दि. ०५/१०/२०१८ ब) रु. ३४.१४ लाख अधिक त्यावरील दि. ०९/०२/२०२५ पासूनचे व्याज क) १८/०२/२०२१ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. २८,२२ लाख रु. २.८३ लाख रु. २१,०००	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.० गरज भासल्यास १० मिनिटाच्या मुदत वाढीसह
मे. ब्लॅं नोंदणी फर्निक (व्यवस ३) राह २८/१	ं और४५०,८०० क तमेल एनियम प्रा. सि. क्वांक राज्य मारी, किल्हा पूर्वी — ४५१०-१३, ३) मेसर्सी कर्मित प्रात्तिक एनियम है। अपनी न प्रतिक्र कार्यक एनियम प्रात्तिक प्रात्तिक एनियम प्रात्तिक एनियम प्रात्तिक प्रतिक्र क्वांक अपनीयम प्रतिक्र कार्यक क्वांक प्रतिक्र क्वांक प्रतिक्र क्वांक एनियम प्रतिक्र कार्यक क्वांक प्रतिक्र कार्यक क्वांक प्रतिक्र कार्यक क्वांक क्वंंक क्वांक क्	फ्लॅंट नं. १०९, पहिला मजला, सिरव्हर ओक, स. नं. २/५ से २०/पर-२/१+२०/२वी, तिरीती नं. १०९१, काळुवाई पोकानवळ, शोलालू, हातवे वानवडी, पुणे-४११०१३ बोजा –माहित नाही	ज) दि. ০५/१०/२०१६ व) रु. ९१९.०२ ताख अधिक त्यावरील दि. ০९/०२/२०२५ पासूनचे व्याज	रु. ८२.९१ लाख रु. ८.२९ लाख रु. २१,०००	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
शाखा मे. सूर मेसर्स भोसले पहिला ३०, वं	: पाषण४४९५० ज टेक्नॉलॉजी प्रोग्ना श्री. सूरज सी पडवळकर, दुकान नं. ३४, पहिला मजला, हिंदे आर्थेड, जे एस रोड, डेब्रन जिसखाना, पुणै –४५१००४, तसोच ्रकान नं. ५२, नजला, मोसले शिंदे आरोड, जे एस रोड, डेब्रन जिसखाना, पुणै –४५९००४, तसोच ्रकान अस्ति	द्कान नं. ५२, पहिला मजला, मोसले शिंदे आकेंड,गाव शिवाजीनगर (भामुड्डी), तह हवेली, जिल्हा पुणै-४९१०९५ बोजा-माहित नाही दुकान नं. ३४, पहिला मजला, भोसले शिंदे आकेंड, गाव	জ) বি. ২৪/০৭/২০২৭ ৰ) ক. ২ে.৩৮ লাজ অঘিক ন্যাবানীল বি. ০৭/০২/২০২৭ ঘানুনাৰ আজ ক) ২৪/০২/২০২২ ৪) মনিকান্দেক নাৰা জ) বি. ২৪/০৭/২০২৭	ক. ४२.४७ লাख ক. ४.२५ লাख ক. २৭,०००	दि. १९/०३/२०२' स. ११.०० ते दु. ३. गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत
४१२३: सेंट्रल प फार्मच्य	०७, तस्त्रेचः पलंद क्रमांक ५०१, ५या मजला, बिल्डींग/विंग नं, पूर्व-बी, ओयूलेंट गर्क, स. नं. ८६, हिस्सा नं. २बी/२/१/४, २बी/२/९, २बी/२/९/५, मांजरी स्टेंण्ड ॥ बाहेर, मारत पेट्रोल पंपाच्या पुढे, मांजरी बुदुक, तहसील हवेली, जिल्हा पुणे ४१२३०७	शिवाजीनगर (माम्बुर्डा), तह हवेली, जिल्हा पुणे–४११०१५ बोजा –माहित नाही	ब) रु. ८२.७४ लाख अधिक त्यावरील दि. ०९/०२/२०२५ पासूनचे व्याज क) २४/०२/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ३.८४ लाख रु. २१,०००	वाढीसह
श्री. अप श्री. अप स.नं. पुणे-४	: डोबन जिस्साना, पुणे ज्या बी. महाडिक आणि सी. मणिया अज्या महाडिक ज्या बी महाडिक आणि सी. मणिया अज्या महाडिक, प्लॉट नं, १६०४, सेक्टर आर- २, १३८, टीवर मं, ७, १६ या मजदा, 'ॲमनोरा यार्क टाकन', साडेस्सरानाकी, हरुमसर, १९२८.	पर्वेट नं, १६०४ वा सर्वसामाईक माग, सेक्टर आर2, स.मं. १३८, टीवर नं, ७, १६ वा मजता 'अंमनीरा पार्क टाऊन', सोडोसरानाकी, हडासर, पुत्रे-४११०२८- बोजा-माहित नाही फर्केट नं, ७०४, ७ वा मजता, बिल्डींग बी, क्षेत्रफळ १३४५ ची.पूर.	अ) दि. ०७/१०/२०१९ ब) रु. १,५१,३१,३७०/- + स्यावरील दि. ०१/११/२०२४ पासूलंब व्याज क) १९/०७/२०२२ в) प्रतिकात्मक ताबा अ) दि. ३०/०४/२०२१	ক. ৭४८.৭৩ লাজ ক. ৭४.८६ লাজ ক. २৭,০০০	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.८ गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
9) सी ७०४, । ऑफ ध चौ.फू.,	ग्रोती नितीन सावडेंकर आणि मे. ॲक्से कन्सल्टंन्सी . ज्योती नितीन सावडेंकर, २) श्री. नितीन सावडेंकर, दोघेही साहणार : फ्लॅट नं. ७ वा मजता, बिल्डींग बी, १३४४ वी गुरू, 'गिनी बेलिसीमां सीएवएसएल', लक्षी नगर, नित्तानीरी देह, पुणे-१४९५ तसेष: प्लंडेंग, ०००,३ वा माजली, बिल्डींग सी, १३४५ 'ग्रिनी बेलिसिमां सीएवएसएल', लक्ष्मी नगर, ऑफ धानोरी रोड, पुणे-४११०९५.	भिनी बेतिसीमी सीएमएसएल, लक्ष्मीनगर, ऑफ धानोरी रोंड, पुणै–४९१०५५. बोजा –माहित नाही फलंट नं. ७०३, ७ वा मजला, बिल्डॉंग बी. क्षेत्रफळ १३४५ चौ.फू.,	a) ন্ধ. ৭६२.५৭ লাজ + ব্যোবার্থনে বি. ০৭/০২/২০২৭ দামুলুর্য আজ ক্য ৭৪/৭০/২০২২ ৪) মবিকালেকন নাবা এ) বি. ३০/০৪/২০২৭	ক. ৭২২.৩২ লান্ত ক. ৭২.২८ লান্ত ক. ২৭,০০০	•
हवेली, हौसिंग ३) मे.	पर्लंट मं. ४००, ४ था मजता, 'बाशाईन ऑर्डन्यू, बेशका ७३५,१३ ची. छू. लोहार्गा, युक्ते-४९०९०४, स्त्रीच स्त्रीट में १०६,१ ला नाम्बला, बिता एव, 'मच मोजर को-ऑप. सोसायटी हिर, टिंगरे नगर लेग मं. १४, धागोरी, युक्ते-४९०२०५ ऑक्ने कल्पल्पनी, फर्लेट में, ७०३/७०४, ७ वा मजला, बिल्डींग बी. बेशका ९३४५ 'मिनी बेलिसीमो सीएचएसएल, लक्ष्मीनगर, ऑफ धागोरी रोड, युक्ते-४९२०५५.	'गिनी बेलिसीमी सीएमएसएल, लक्ष्मीनगर, ऑफ धानोरी रॉड, पुणै-४४१०५५ बोजा-माहित नाही पर्लंट नं. ४०२, ४ था मजला, 'सनशाईन ऑख्ट्रेन्यू, क्षेत्रफळ	a) रू. १६२.५१ लाख + त्यावरील दि. ०९/०२/२०२५ पासूनचे व्याज क) १४/९०/२०२२ ड) प्रतिकात्मक तावा अ) दि. ३०/०४/२०२१	ক. ৭২২ ও লাজ ক. ৭২২८ লাজ ক. ২৭,০০০	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
		७३५,२३ ची फू., लोहगांव, हवेली, पुणे–४१९०१४. बोजा –माहित नाही फलेंट नं. १०६, १ ला मजला, विंग ए१, 'मच मोअर को–ऑप.	a) र. १६२.५१ लाख + त्यावरील दि. ०१/०२/२०२५ पासूनचे व्याज क) १४/१०/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा अ) दि. ३०/०४/२०२१	হ. ८४.३३ লাজ হ. ८.४४ লাজ হ. ২৭,০০০	-
girrar-	: संब्री, पुणे	हौसिंग सोसायटी लि., टिंगरे नगर लेन नं. १४, धानोरी, पुणे– ४९१०९५. बोजा –माहित नाही	a) क. १६२,५१ लाख + त्यावरील दि. ०९/०२/२०२५ पास्त्तचे व्याज क) १४/९०/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा अ) दि. १४/०९/२०९९	ক. ३৭.৭৭ লাজ ক. ३.৭২ লাজ ক. ২৭,০০০	B as to to
माधवी माधवी लिफ र	. ५९६, ५७५ विजय किरण धाराशिवकर आणि विजय किरण बाळकृष्ण धाराशिवकर विजय धाराशिवकर, एलंट नं. २०७ आणि पलंट नं. २०८, विग सी२, कृणाल ग्रीन संसायटी, किरकटवाडी, पुणे–४११०२४. तसेच ः रूम नं. १८, दिन्मय ऑव्हेन्यू, नन्हे ⁸ –४११०४१.	फर्डंट मं. २०८ चा सर्वसामाईक माग, २ रा मजला, विंग सी-२, कुणाल मीन दिल सोसायदी, गट मं. ५७, गांव किरकटवाडी, ता. इसेली, जि. तुणे. बीजा -माहित नाही फर्डंट मं. २०७ चा सर्वसामाईक माग, २ रा मजला, विंग सी-२,	ब) रु. ३५,५०,१४०/- + त्यावरील दि. ०१/११/२०२४ पासूनचे व्याज क) १८/०२/२०२० (प्रत्यक्ष ताबा) ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. १९,८०,०००/- रु. १.९९ लाख रु. २१,०००	दि, १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु, ३.० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
91	. Jana Germana mili	कुणाल ग्रीन लिफ सोसायटी, गट नं. ५७, गांव किरकटवाडी, ता. हवेली, जि. पूणे. बोजा –माहित नाही	अ) दि. १४/०१/२०१५ व) रु. ३५,५०,१४०/- + त्यावरील दि. ०१/१९/२०२४ पासूनचे व्याज क) १८/०२/२०२० (प्रत्यक्ष तावा) ड) प्रत्यक्ष तावा	रू. १९,८०,०००/- <u>रू. १.९९ लाख</u> रू. २१,०००	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.८ गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
मे. कि सी. ज्य ८९/२ मे. कि	. डेकन जिमखाना, पूपे नश्रर टायटल कन्सस्टेटस् तीती नितीन सावडेकर, श्री. रिस्टार्थ सुहास शहा, फ्लॅट नं. २२, सनशाईन ॲक्ट्रेस्यू, [बमान नार, दत्त मंदिर बोजाजवळ, एवडीएकती बैकेनमोर, पूणे-४९९०१४. तथ्य टायटल कन्सस्टेटस्, सौ. ज्योती नितीन सावडेंकर, ग्रिनी बेलिसमो रेसिडेन्सी, १२, ऑफ प्रानेरी, लोहागांव रोड, ट्रिंग नगर, पूर्ये-४९९०१४.	गट नं, ५६७ चा सर्वसामाईक भाग, इंडस्ट्रीयल फॅक्टरी शेडसहीत, मालमत्ता क. ७६९ आणि त्यावरील टीन शेड, मालमत्ता क. ८२३ आणि मिश्निरीसहीत, ग्रामचंत्रायत रेंगांव, वडगांव रोड, वडगांव फाट्याजवह, गांव नायगांव, खंडाळा, जि. सातारा बोजा –माहित नाही	 अ) दि. १३/१२/२०१८ ब) क. ३,६७,३७,९९५/ - + त्यावरील दि. ०१/९१/२०२४ पास्तुनचे व्याज क) ०<u>५/२०९९(प्रतिकात्म</u>क ताबा) ८) प्रतिकात्मक ताबा 	रु. २६१.५३ लाख रु. २६.१६ लाख रु. २१,०००	दि. १९/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.८ गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह

्राचान १२, जान धानान, तालुक था, हार ने प्राचन के हैं जा है जा के हैं जा है जा सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या रुल ८(६) अंतर्गत वैधनिक विक्री सूचना दिनांक : २५/०२/२०२५, स्थळ : पुणे

